



## Benefici fiscali sull'affitto per pensionati e lavoratori.

Tutti i lavoratori dipendenti e i pensionati titolari di un contratto d'affitto per la casa in cui abitano possono godere dei benefici fiscali, anche **se sono esonerati dalla dichiarazione dei redditi.**

### Come fare?

È semplice: basta rivolgersi al CAAF Cgil che provvederà a compilare il **modello 730**. In questo modo il lavoratore troverà il rimborso nella busta paga di luglio e il pensionato nella pensione di settembre.

Per sapere se si rientra nella tipologia del contratto in affitto e dei soggetti a cui si applicano le nuove norme e per conoscere l'importo del beneficio fiscale, è sufficiente consultare lo specchietto accanto.

TIPO CONTRATTO AFFITTO	A CHI SI APPLICA	IMPORTO DETRAZIONE
Legge 431/1998	A tutti	<ul style="list-style-type: none"> <li>• € 300 con Reddito Complessivo FINO a 15.497,71</li> <li>• € 150 con Reddito Complessivo SUPERIORE a 15.497,71 FINO a 30.987,41</li> </ul>
Legge 431/1998 Art. 2 co. 3 Art 4 co. 2 e 3	A tutti	<ul style="list-style-type: none"> <li>• € 495,80 con Reddito Complessivo FINO a 15.497,71</li> <li>• € 247,90 con Reddito Complessivo SUPERIORE a 15.497,71 FINO a 30.987,41</li> </ul>
Tutti i contratti	Ai lavoratori dipendenti che trasferiscono la residenza per motivi di lavoro	<ul style="list-style-type: none"> <li>• € 991,60 con Reddito Complessivo FINO a 15.497,71</li> <li>• € 495,80 con Reddito Complessivo SUPERIORE A 15.497,71 FINO A 30.987,41</li> </ul>
Legge 431/1998	Ai giovani di età compresa tra i 20 e i 30 anni	<ul style="list-style-type: none"> <li>• € 991,60 con Reddito Complessivo FINO a 15.497,71</li> </ul>

**Gli esperti dei CAAF Cgil offrono la consulenza e l'assistenza necessarie.**



PATRONATO  
INCA CGIL



**LAVORO INSICURO?  
VINCANO I DIRITTI.**

Numero attivo nei giorni feriali dalle 10 alle ore 18  
al costo di una chiamata urbana

**848 854388** [www.inca.it](http://www.inca.it)

Presso le nostre sedi riceverai l'**assistenza** e la **consulenza** gratuite adatte alle tue esigenze.